

## **N i e d e r s c h r i f t**

über die 4.Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Brechen vom 29. November 2021; eingeladen gemäß § 58 (1) HGO am 24. November 2021 in die Kulturhalle Niederbrechen

---

Sitzungsbeginn: 20.00 Uhr

### **Anwesende:**

#### **a) Mitglieder des Gemeindevorstandes:**

- |                             |                 |
|-----------------------------|-----------------|
| 1. Groos, Frank             | Bürgermeister   |
| 2. Kremer, Marco            |                 |
| 3. Neukirch, Peter          |                 |
| 4. Reifenberg, Adam         |                 |
| 5. Schmitt-Losert Christel  |                 |
| 6. Sutherland, Brigitte     | I. Beigeordnete |
| 7. Zimmermann, Heinz Werner |                 |

#### **b) Mitglieder der Gemeindevertretung:**

- |                            |             |
|----------------------------|-------------|
| 1. Höhler-Heun, Christel   | Vorsitzende |
| 2. Arnold, Jürgen          |             |
| 3. Dreier, Felix           |             |
| 4. Fitz, Patrick           |             |
| 5. Frei, Sebastian         |             |
| 6. Groos, Thomas           |             |
| 7. Hannappel, Oliver       |             |
| 8. Kohlschitter, Dr. Silke |             |
| 9. Königstein, Frank       |             |
| 10. Kramm, Thomas          |             |
| 11. Kress, Tobias          |             |
| 12. Lohmann, Christof      |             |
| 13. Möbs, Michael          |             |
| 14. Müller, Moritz         |             |
| 15. Ockenga, Theda         |             |
| 16. Oster, Günter          |             |
| 17. Partsch, Jonas         |             |
| 18. Roos, Gerd             |             |
| 19. Roth, Markus           |             |
| 20. Rudloff, Günter        |             |
| 21. Rudloff, Martin        |             |
| 22. Saal, Maximilian       |             |
| 23. Saufaus, Hans          |             |
| 24. Scherer, Jürgen        |             |
| 25. Schneider, Christof    |             |
| 26. Trabusch, Mirjam       |             |
| 27. Willems, Marcel        |             |

#### **c) Schriftführer:**

Stillger, Gerhard	Gemeindebediensteter
-------------------	----------------------

## Entschuldigt fehlen:

### a) Mitglied des Gemeindevorstandes:

1. Fachinger, Bernd

### b) Mitglied der Gemeindevertretung:

1. Druck, Patrick
2. Frank, Thomas
3. Kress, Marisa
4. Schermuly, Ivonne

## T A G E S O R D N U N G:

- 1) Feststellung der Beschlussfähigkeit / Genehmigung des Protokolls der Sitzung am 29.09.2021
- 2) Bauleitplanung Webfacemedia / Schlei  
– Entwurfs- und Offenlagebeschluss
- 3) Erbschaft Sahl  
– Sachstandsbericht des Testamentsvollstreckers
- 4) Bericht über den aktuellen Stand des Haushaltsvollzugs
- 5) Beschluss über den geprüften Jahresabschluss 2020
- 6) Haushalt 2022
- 7) Festlegung des Termins der Bürgermeisterwahl 2022
- 8) Mitteilungen und Anfragen

---

### **TAGESORDNUNGSPUNKT 1**

#### **Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 29.09.2021**

---

Die Vorsitzende der Gemeindevertretung Christel Höhler-Heun eröffnet um 20:03 Uhr die Sitzung und begrüßt alle Mandatsträger sowie die anwesenden Gäste. Frau Höhler-Heun stellt danach fest, dass die Einladungen fristgerecht zugestellt waren und Beschlussfähigkeit vorliegt. Es sind 27 Gemeindevertreter anwesend.

Da das Protokoll der letzten Sitzung vom 29.09.2021 erst am Sitzungstag im System eingestellt wurde und noch einen kleinen Fehler enthält, schlägt Frau Höhler-Heun vor, die Beschlussfassung zur Genehmigung in der nächsten Sitzung vorzunehmen.

---

Herr Saufaus beantragt vor dem Eintritt in die Tagesordnung, den TOP 3 „*Erbschaft Sahl*“ an das Ende der Tagesordnung zu setzen. Zur Begründung erklärt er, dass dieser Punkt voraussichtlich unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten werde. So könnten für die anwesenden Gäste und die Presse Wartezeiten während der Sitzung vermieden werden.

Auf Befragen von Frau Höhler-Heun stimmen die Mandatsträger dem Antrag zu.

**Abstimmung: einstimmig**

---

## **TAGESORDNUNGSPUNKT 2**

### **Bauleitplanung Webfacemedia / Schlei**

---

Wegen Widerstreit der Interessen verlässt zunächst Herr Partsch die Sitzung, so dass nur noch 26 Mandatsträger anwesend sind.

Zu diesem Tagesordnungspunkt ist Herr Wolf vom Planungsbüro Fischer, Wettenberg anwesend, der von Frau Höhler-Heun und Bürgermeister Groos herzlich begrüßt wird. Aufgrund einer verspätet eingegangenen Stellungnahme des Regierungspräsidiums haben alle Mandatsträger noch eine geänderte Tischvorlage erhalten.

Sodann stellt Herr Wolf die zum Verfahren eingegangenen Stellungnahmen vor und erläutert jeweils die dazu erfolgte Abwägung, sowohl für den Bebauungsplan „Westlich In der Schlei“ als auch für die Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes „Westlich In der Schlei“.

Im Anschluss daran werden von den Mandatsträgern folgende Beschlüsse zur Bauleitplanung gefasst:

#### **Bauleitplanung der Gemeinde Brechen, Ortsteil Niederbrechen** **Bebauungsplan „Westlich In der Schlei“** **-Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB**

- 1.) *Nach ausführlicher Erläuterung und Diskussion werden die in der Anlage befindlichen Beschlussempfehlungen, zu denen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 Bau GB vorgebrachten Stellungnahmen mit Anregungen und Hinweisen zur Kenntnis genommen und beschlossen.*
- 2.) *Die Gemeindevertretung der Gemeinde Brechen billigt den gemäß Abs. 1 überarbeiteten Vorentwurf des Bebauungsplanes einschließlich Begründung und die sich durch die Beschlussempfehlungen ergebenden Änderungen als Entwurf und beschließt dessen Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB.*

**Abstimmung:**      **23**      :      **2**      :      **1**      (Ja-Nein-Enthaltungen)

#### **Bauleitplanung der Gemeinde Brechen, Ortsteil Niederbrechen** **Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich des Bebauungsplanes** **„Westlich In der Schlei“** **-Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss gemäß § 3 Abs. 2 BauGB**

- 1.) *Nach ausführlicher Erläuterung und Diskussion werden die in der Anlage befindlichen Beschlussempfehlungen, zu denen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 Bau GB vorgebrachten Stellungnahmen mit Anregungen und Hinweisen zur Kenntnis genommen und beschlossen.*
- 2.) *Die Gemeindevertretung der Gemeinde Brechen billigt den gemäß Abs. 1 überarbeiteten Vorentwurf des Bebauungsplanes einschließlich Begründung und die sich durch die Beschlussempfehlungen ergebenden Änderungen als Entwurf und beschließt dessen Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 BauGB.*

**Abstimmung:**     **23**     **:**     **2**     **:**     **1**     (Ja-Nein-Enthaltungen)

Herr Wolf verlässt danach die Sitzung. Herr Partsch nimmt wieder an der Sitzung teil, so dass wieder 27 Mandatsträger anwesend sind.

-----

**TAGESORDNUNGSPUNKT 4**  
**Bericht über den aktuellen Stand des Haushaltsvollzuges**

---

Bürgermeister Groos erstattet gemäß § 28 der Gemeindehaushaltsverordnung (GemHVO) Bericht über den Stand des Haushaltsvollzuges 2021 und geht dabei auf die wesentlichen Einnahme- und Ausgabepositionen ein.

Der Bericht wird wohlwollend ohne Abstimmung zur Kenntnis genommen.

-----

**TAGESORDNUNGSPUNKT 5**  
**Beschluss über den geprüften Jahresabschluss 2020**

---

Bürgermeister Groos informiert, dass der Sonderdienst Revision des Landkreises Limburg-Weilburg die Prüfung des Jahresabschlusses 2020 wie vorliegend vollzogen hat. Im Ergebnis hat die Prüfung zu keinen Einwendungen geführt und der Gemeinde Brechen wurde ein uneingeschränkter Prüfvermerk erteilt.

Die Gemeindevertretung beschließt sodann gemäß § 114 Abs. 1 HGO den geprüften Jahresabschluss zum 31.12.2020 und erteilt dem Gemeindevorstand Entlastung.

**Abstimmung:**     **einstimmig**

-----

**TAGESORDNUNGSPUNKT 6**  
**Haushalt 2022**

---

Nach der Haushaltsrede von Bürgermeister Groos geben die einzelnen Fraktionen Ihre Stellungnahmen zum Haushaltsplan 2022 ab.

Im Anschluss beschließt die Gemeindevertretung die vorliegende Haushaltssatzung und den Haushaltsplan 2022 mit seinen Anlagen. Die Haushaltssatzung ist dem Protokoll als Anlage beigefügt.

**Abstimmung:**     **einstimmig**

-----

**TAGESORDNUNGSPUNKT 7**  
**Festlegung eines Termines für die Bürgermeisterwahl 2022**

---

Die Gemeindevertretung beschließt, den Wahltermin für die Bürgermeisterwahl auf Sonntag, den 12. Juni 2022 sowie für die Stichwahl auf Sonntag, den 26. Juni 2022 festzulegen.

**Abstimmung:**     **einstimmig**

In einer persönlichen Erklärung verkündet Bürgermeister Groos seinen Entschluss, wieder zur Wahl antreten zu wollen. In seiner Rede zieht er eine durchweg positive Bilanz seiner ersten Amtszeit, benennt wesentliche Eckpunkte der vergangenen 5 Jahre und bedankt sich schließlich bei allen für die gute Zusammenarbeit.

---

## **TAGESORDNUNGSPUNKT 8**

### **Mitteilungen und Anfragen**

---

#### **Mitteilungen des Bürgermeisters**

##### **a) Technik zur Gemeindevertretersitzung**

Bürgermeister Groos bedankt sich bei Herrn Tim Nawrocki für die Organisation und Bereitstellung der technischen Ausstattung dieser Sitzung, wodurch alle Fraktionen zur heutigen Sitzung auch mit einem eigenen Mikrofon versehen werden konnten.

##### **b) Gemütlicher Jahresausklang**

Auch im Namen der Vorsitzenden bekundet Bürgermeister Groos sein Bedauern darüber, dass der sonst übliche gemütliche Jahresausklang pandemiebedingt nicht stattfinden kann. Außerdem weist er darauf hin, dass aus gleichen Gründen die für 4.12. geplante Verabschiedung ausgeschiedener Mandatsträger inzwischen abgesagt werden musste. Sie soll aber sobald als möglich nachgeholt werden.

##### **c) Löschfahrzeug Feuerwehr Werschau**

Bürgermeister Groos berichtet, dass das Löschfahrzeug für die Feuerwehr Werschau auf der Priorisierungsliste des Landkreises erfreulicherweise auf Platz 6 geführt werde und man damit durchaus mit einer Förderung im nächsten Jahr rechnen dürfe.

##### **d) Teststelle + Sonderimpftermin in Brechen**

Herr Groos teilt mit, dass es durchaus schon Bemühungen gibt, in der Gemeinde wieder eine Teststelle einzurichten bzw. auch einen Sonderimpftermin in Brechen (Emstalhalle/Kulturhalle) anzubieten. Daher habe man sich bereits beim Landkreis „beworben“, allerdings bisher ohne entsprechende Rückmeldung.

In diesem Zusammenhang verweist er ausdrücklich auf die Eigenverantwortlichkeit eines jeden Einzelnen im Hinblick auf die Reduzierung und /Beschränkung der persönlichen Kontakte als ein „Gebot der Stunde“.

Gleichzeitig bedankt er sich bei allen, dass Sie die Masken während der Sitzung dauerhaft tragen.

##### **e) Weihnachtspräsent**

Bürgermeister Groos weist darauf hin, dass alle Mandatsträger in diesem Jahr einen Adventskalender erhalten, dessen Verkaufserlös einem guten Zweck zugeführt wird.

Anfragen aus dem Kreis der Mandatsträger gibt es danach keine

---

Vor der Beratung des letzten Tagesordnungspunktes („Erbchaft Sahl“), der auf Antrag zu Beginn der Sitzung ans Ende der Tagesordnung verlegt wurde, beantragt Frau Höhler-Heun für die Beratung den Ausschluss der Öffentlichkeit.

Dem Antrag wird einvernehmlich stattgegeben.

**Abstimmung: einstimmig**

---

**TAGESORDNUNGSPUNKT 3**  
**Erbschaft Sahl – Sachstandsbericht des Testamentsvollstreckers**

---

Unter Ausschluss der Öffentlichkeit beraten

-----  
Nach einer kurzen Bilanz zum zurückliegenden Jahr verbunden mit einem herzlichen Dankeschön an alle schließt die Vorsitzende der Gemeindevertretung Frau Christel Höhler-Heun um 22.30 Uhr die Sitzung.  
-----

gez. Christel Höhler-Heun

-----  
Vorsitzende

gez. Gerhard Stillger

-----  
Schriftführer