

Niederschrift

über die 2.Sitzung im Jahr 2022 der Gemeindevertretung der Gemeinde Brechen vom 07. März 2022; eingeladen gemäß § 58 (1) HGO am 02. März 2022 in die Kulturhalle Niederbrechen

Sitzungsbeginn: 19.05 Uhr

Anwesende:

a) Mitglieder des Gemeindevorstandes:

- | | |
|-------------------------|-----------------|
| 1. Groos, Frank | Bürgermeister |
| 2. Kremer, Marco | |
| 3. Neukirch, Peter | |
| 4. Reifenberg, Adam | |
| 5. Sutherland, Brigitte | I. Beigeordnete |

b) Mitglieder der Gemeindevertretung:

- | | |
|----------------------------|--------------|
| 1. Höhler-Heun, Christel | Vorsitzende |
| 2. Arnold, Jürgen | |
| 3. Dreier, Felix | |
| 4. Druck, Patrick | |
| 5. Fitz, Patrick | |
| 6. Frank, Thomas | |
| 7. Frei, Sebastian | |
| 8. Hannappel, Oliver | |
| 9. Kohlschitter, Dr. Silke | ab 19.20 Uhr |
| 10. Königstein, Frank | ab 19.52 Uhr |
| 11. Kramm, Thomas | |
| 12. Kress, Marisa | |
| 13. Lohmann, Christof | |
| 14. Möbs, Michael | |
| 15. Müller, Moritz | |
| 16. Ockenga, Theda | |
| 17. Partsch, Jonas | |
| 18. Rudloff, Günter | |
| 19. Rudloff, Martin | |
| 20. Saal, Maximilian | |
| 21. Saufaus, Hans | |
| 22. Scherer, Jürgen | ab 19.55 Uhr |
| 23. Schermuly, Ivonne | |
| 24. Trabusch, Mirjam | |
| 25. Willems, Marcel | |

c) Schriftführer:

Stillger, Gerhard	Gemeindebediensteter
-------------------	----------------------

Entschuldigt fehlen:

a) Mitglied des Gemeindevorstandes:

1. Fachinger, Bernd
2. Schmitt-Losert, Christel
3. Zimmermann, Heinz Werner

b) Mitglied der Gemeindevertretung:

1. Groos, Thomas
2. Oster, Günter
3. Roos, Gerd
4. Roth, Markus
5. Schneider, Christof

T A G E S O R D N U N G:

- 1) Entwurf des Regionalplans Mittelhessen
-

Die Vorsitzende der Gemeindevertretung Christel Höhler-Heun eröffnet um 19:05 Uhr die Sitzung. Sie begrüßt alle Mandatsträger sowie Herrn Wolf vom Planungsbüro Fischer und die anwesenden Gäste. Frau Höhler-Heun stellt danach fest, dass die Einladungen fristgerecht zugestellt waren und Beschlussfähigkeit vorliegt. Es sind 23 Gemeindevertreter anwesend.

Vor dem Eintritt in die Tagesordnung erläutert Bürgermeister Groos die Gründe für die Sitzung, da zunächst die Abhaltung einer reinen Informationsveranstaltung geplant war. Um aber die gesetzte Frist für die Abgabe einer Stellungnahme zum Regionalplan (25.03.2022) einhalten zu können und es ggf. notwendig werden kann, einen entsprechenden Beschluss der Vertretung herbeizuführen, habe man sich doch für die Ansetzung einer regulären Sitzung der Gemeindevertretung entschieden.

Aus Anlass des Krieges in der Ukraine und der bereits einsetzenden Flüchtlingsbewegungen berichtet Bürgermeister Groos über den aktuellen Sachstand zur Situation und der Aufnahme und Unterbringung von Flüchtlingen im Landkreis und besonders in der Gemeinde Brechen.

Er lobt dabei die große, spontane Hilfsbereitschaft von Freiwilligen aus der Gemeinde zur allgemeinen Unterstützung, bei der Bereitstellung von Unterkünften oder von Angeboten ehrenamtlicher Helfer bei der kurzfristigen Herrichtung von Unterkünften, darunter u.a. das Wohnhaus aus dem „Sahl-Nachlass“ in der Heth in Niederbrechen. Die Gemeindeverwaltung werde die Koordination der Angebote übernehmen.

TAGESORDNUNGSPUNKT 1

Entwurf des Regionalplans Mittelhessen

Zum einzigen Beratungspunkt des Abends ist Herr Wolf vom Planungsbüro Fischer, Gießen, anwesend.

In einer ausführlichen Präsentation stellt er anschaulich und detailliert die Absichten und Ziele des Regionalplanes Mittelhessen vor. Dabei geht er vor allem auf die Wesentlichen Streichungen und neuen Vorgaben gegenüber der bisherigen IRegionalplanung von 2010 ein.

Schwerpunkte seiner Ausführungen sind dabei u.a.

- Prognosen Bevölkerungsentwicklung 2017 - 2035
- Neue Darstellungen in den Plankarten
- Regionale Siedlungsstruktur
- Wohn- und Gewerbeflächen
- Natur, Landschaft, Boden
- Wasserversorgung
- Rohstoffsicherung
- Schienenverkehr (ÖPNV)
- Energieübertragung/-transport

Er führt aus, dass die Planung für die Gemeinde bis zum Jahr 2035 einen Wohnsiedlungsflächenbedarf von 8 ha sowie im Bereich von Gewerbeflächen von 5 ha vorsieht, was nach näherer Prüfung durchaus ausreichend und realistisch erscheint.

Das Planungsbüro hat zum Entwurf bereits einige Anträge erarbeitet, die Teil der Präsentation sind und auch näher vorgestellt werden. Sie sollen mit in die gemeindliche Stellungnahme einfließen, die bis zum 25. März 2022 abzugeben ist.

Auf Nachfrage, welches Fazit zum neuen Plan gezogen werden kann, kommt Herr Wolf zur Feststellung, dass die Gemeinde Brechen mit diesem moderat und gut „weggekommen ist“ und somit auch gut leben kann. Die bisherige Siedlungsstruktur kann weiter fortgesetzt werden. Auch der Landwirtschaft bleiben die Böden und Flächen erhalten, und auch der Schutz der Lebensgrundlagen bleibt gewährleistet.

Zum weiteren Vorgehen wird unter den Mandatsträger einvernehmlich vereinbart, dass die Ausarbeitung des Planungsbüros als vorläufige Stellungnahme eingereicht werden soll. Eine endgültige Beschlussfassung soll dann in der Vertretersitzung am Donnerstag, 31.03.2022 erfolgen, nachdem zuvor in den Ausschüssen unter Vorlage der vorgestellten Präsentation darüber nochmals diskutiert wurde.

Frau Höhler-Heun bedankt sich im Namen aller bei Herrn Wolf für seinen Vortrag. Wortmeldungen ergeben sich danach nicht mehr.

Die Vorsitzende der Gemeindevertretung Christel Höhler-Heun schließt sodann um 21.00 Uhr die Sitzung.

gez. Christel Höhler-Heun

Vorsitzende

gez. Gerhard Stillger

Schriftführer